

INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Información al 31 de Marzo de 2025

1. IDENTIFICACIÓN

- 1.1. Nombre o Razón Social : AVALON CASA DE BOLSA S.A.
- 1.2. Registro CNV : Resolución N° 1145/08
- 1.3. Código de Bolsa : 8006
- 1.4. Dirección oficina principal : Pitiantuta esq. España - Piso 1
- 1.5. Teléfono : (+595) 21 729 3400
- 1.6. E-mail : info@avalon.com.py
- 1.7. Sitio página Web : www.avalon.com.py
- 1.8. Domicilio Legal : Pitiantuta esq. España - Piso 1

2. ANTECEDENTES DE CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD

- 2.1. Escritura N° 400 : 09/07/2008
- 2.2. Inscripción en el Registro Público : 590
- 2.3. Reforma del Estatuto : Modificación de denominación social – Aumento de capital
- 2.4. Escritura N° 660 : 22/10/2012
- Escritura N° 208 : 15/03/2013
- Escritura N° 173 : 15/10/2015
- Escritura N° 66 : 19/09/2022
- Escritura N° 52 : 07/06/2023
- 2.5. Inscripción en el Registro Público : 245
- Inscripción en el Registro Público : 245
- Inscripción en el Registro Público : 01
- Inscripción en el Registro Público : 03
- Inscripción en el Registro Público : 04

3. ADMINISTRACIÓN

CARGO	NOMBRE Y APELLIDO
REPRESENTANTES LEGALES	
Presidente	René Yuri Ruiz Díaz
Vicepresidente	Gustavo Lorenzo Segovia Vera
Director	Silvia Nathalia Ochoa Araya
Director	Arnold David Benitez Riveros
Director	Cristian Bernardino Caballero Sanchez
Síndico	Luis Marcelo Kulman
PLANA EJECUTIVA	
Gerente Financiero	Arnold David Benitez Riveros
Gerente de Operaciones	Yessica Romina Duarte
Gerente de Tecnología	Silvia Nathalia Ochoa Araya
Gerente Comercial	Sabrina Velazquez Martino
Gerente de Talento Humano	Lidia Noemi Pereira
Gerente de Inteligencia de Negocios	Aleidi Cristina Britez
Gerente de Seguridad de la Información	Noelia Gonzalez Villalba
International Markets Manager	Romina Noemi Bernal Rodriguez
Gerente de Auditoría	Lidia Liz Paola Coronel Carmona

4. CAPITAL Y PROPIEDADES

Al 31 de Marzo de 2025 el Capital Social de la sociedad (de acuerdo con el Artículo N° 5 de los estatutos sociales) es de Gs. 100.000.000.000 representado por 1.000.000 de acciones nominativas ordinarias de valor nominal Gs. 100.000 cada una.

- 4.1. Capital Emitido ₡ 34.000.000.000
- 4.2. Capital Suscripto ₡ 34.000.000.000
- 4.3. Capital Integrado ₡ 34.000.000.000
- 4.4. Valor nominal de las acciones ₡100.000



AVALON

CUADRO DE CAPITAL INTEGRADO

N°	ACCIONISTA	SERIE	NÚMERO DE ACCIONES	DESDE	HASTA	CANTIDAD DE ACCIONES	CLASE	VOTO	MONTO	% DE PARTICIPACIÓN DEL CAPITAL INTEGRADO
1	FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION ITACUA BIENES Y RAICES S.A.	I	1	1	3.880	337.405	Ordinaria	337.405	388.000.000	99,24%
		I	3	4.641	7.600		Ordinaria		296.000.000	
		I	4	7.601	10.000		Ordinaria		240.000.000	
		II	5	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		III	6	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		IV	7	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		V	8	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		VI	9	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		VII	10	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		VIII	11	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		IX	12	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		X	13	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XI	15	836	10.000		Ordinaria		916.500.000	
		XII	16	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XIII	17	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XIV	18	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XV	19	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XVI	20	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XVII	21	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XVIII	22	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XIX	23	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XX	24	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXI	25	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXII	26	77	10.000		Ordinaria		992.400.000	
		XXIII	28	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXIV	29	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXV	30	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXVI	31	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXVII	32	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXVIII	33	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXIX	34	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXX	35	1	9.392		Ordinaria		939.200.000	
		XXXI	38	1	9.684		Ordinaria		969.600.000	
		XXXII	39	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXXIV	41	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXXIII	40	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
2	Hugo Daniel Rodriguez Ayala	I	2	3.881	4.640	2.595	Ordinaria	2.595	76.000.000	0,76%
		XI	14	1	835		Ordinaria		83.500.000	
		XXII	27	1	76		Ordinaria		7.600.000	
		XXX	36	9.393	10.000		Ordinaria		60.800.000	
		XXXI	37	1	316		Ordinaria		30.400.000	
TOTALES						340.000		340.000	34.000.000.000	100,00%

CUADRO DE CAPITAL SUSCRITO

N°	ACCIONISTA	SERIE	NÚMERO DE ACCIONES	DESDE	HASTA	CANTIDAD DE ACCIONES	CLASE	VOTO	MONTO	% DE PARTICIPACIÓN DEL CAPITAL SUSCRITO
1	FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN ITACUA BIENES Y RAICES S.A.	I	1	1	3.880	337.405	Ordinaria	337.405	388.000.000	99,24%
		I	3	4.641	7.600		Ordinaria		296.000.000	
		I	4	7.601	10.000		Ordinaria		240.000.000	
		II	5	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		III	6	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		IV	7	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		V	8	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		VI	9	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		VII	10	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		VIII	11	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		IX	12	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		X	13	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XI	15	836	10.000		Ordinaria		916.500.000	
		XII	16	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XIII	17	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XIV	18	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XV	19	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XVI	20	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XVII	21	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XVIII	22	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XX	23	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XX	24	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXI	25	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXII	26	77	10.000		Ordinaria		992.400.000	
		XXIII	28	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXIV	29	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXV	30	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXVI	31	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXVII	32	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXVIII	33	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXIX	34	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXX	35	1	9.392		Ordinaria		939.200.000	
		XXXI	36	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXXII	37	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXXIII	38	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXXIV	39	1	9.684		Ordinaria		968.400.000	
2	Hugo Daniel Rodríguez Ayala	I	2	3.881	4.640	2.595	Ordinaria	2.595	76.000.000	0,76%
		XI	14	1	835		Ordinaria		83.500.000	
		XXII	27	1	76		Ordinaria		7.600.000	
		XXX	36	9.393	10.000		Ordinaria		60.800.000	
		XXXIV	39	1	316		Ordinaria		31.600.000	
TOTALES						340.000		340.000	34.000.000.000	100,00%



N°	ACCIONISTA	FIDEICOMITENTE - BENEFICIARIO
1	FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN ITACUA BIENES Y RAICES S.A.	ITACUA BIENES Y RAICES S.A.

N°	ACCIONISTA	%DE PARTICIPACIÓN DE LA SOCIEDAD
1	ITACUA BIENES Y RAICES S.A.	83,72%
	Accionistas minoritarios	16,28%

N°	ACCIONISTA	BENEFICIARIOS	%DE PARTICIPACIÓN DE LA SOCIEDAD
1	VOIRONS S.A.	Carlos Raúl Espinola Almada	40%
		Miriam Cristina Harms	40%
		Matias Espinola Harms	10%
		Sofia Espinola Harms	10%

5. AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

5.1. Auditor Externo Independiente designado : A definir

5.2. Número de Inscripción en el Registro de la CNV : A definir

6. PERSONAS VINCULADAS

PERSONAS VINCULADAS	TIPO DE VÍNCULO
René Yuri Ruíz Díaz	Presidente
Gustavo Lorenzo Segovia Vera	Vicepresidente
Arnold David Benitez Riveros	Director
Cristian Bernardino Caballero	Director
Silvia Nathalia Ochoa Araya	Director
Luis Marcelo Kulman	Síndico
Noelia Gonzalez Villalba	Gerente de Seguridad de la Información
Yessica Romina Duarte	Gerente de Operaciones
Romina Noemi Bernal Rodriguez	International Markets Manager
Sabrina Velazquez Martino	Gerente Comercial
Lidia Noemi Pereira	Gerente de Talento Humano
Aleidi Cristina Brites	Gerente de Inteligencia de Negocios
Lidia Liz Paola Coronel Carmona	Gerente de Auditoria
Banco Continental S.A.E.C.A.	Vinculación por Activos Comprometidos
Banco Río S.A.E.C.A.	Vinculación por Activos Comprometidos

Sociedad Controlante

Domicilio

Actividad Principal

Participación en capital de la Casa de Bolsa

Porcentaje de votos en la Casa de Bolsa

Fideicomiso de Administración Itacua Bienes y Raíces S.A.

Mcal. López N° 3233 e/Gral. Garay

Fideicomiso

99,24%

99,24%

Sociedad Controlada

Domicilio

Actividad Principal

Participación en capital de la Administradora de Fondos

Porcentaje de votos en la Administradora de Fondos

Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A

Pitiantuta esq. España - Piso 1

Administración de Fondos

90,02%

90,02%

GUSTAVO
LORENZO
SEGOVIA
VERA

Gustavo Lorenzo Segovia Vera

Vicepresidente

Firmado
digitalmente por
GUSTAVO LORENZO
SEGOVIA VERA
Fecha: 2025.05.13
12:15:34 -03'00'

ARNOLD
DAVID
BENITEZ
RIVEROS

Arnold David Benitez Riveros

Director

Firmado
digitalmente por
ARNOLD DAVID
BENITEZ RIVEROS
Fecha:
2025.05.13
15:28:30 -03'00'

SERGIO GUZMAN
GONZALEZ
GUERRERO

Sergio Guzman Gonzalez Guerrero

Contador

Firmado digitalmente
por SERGIO GUZMAN
GONZALEZ GUERRERO
Fecha: 2025.05.13
11:33:03 -03'00'

BALANCE GENERAL AL 31/03/2025
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR CERRADO EL
31/12/2024
 (Expresado en Guaraníes)

ACTIVO	NOTA	31/03/2025	31/12/2024	PASIVO	NOTA	31/03/2025	31/12/2024
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES		216.686.744	3.703.911.380	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR		151.884.497.388	92.209.037.675
Caja	5.4.1	3.000.000	3.000.000	Acreedores por Intermediación	5.13	-	-
Recaudaciones a depositar	5.4.1	-	-	Acreedores Varios	5.14	-	-
Bancos	5.4.2	213.686.744	3.700.911.380	Operaciones en Reporto		151.884.497.388	92.209.037.675
INVERSIONES TEMPORALES	5.5	263.983.619.408	205.474.907.959	PRÉSTAMOS FINANCIEROS	5.11	52.315.488.842	54.154.469.638
Títulos de Renta Variable		52.327.522.225	50.236.506.446	Préstamos en Bancos		-	-
Títulos de Renta Fija		60.181.006.707	102.144.522.682	Sobregiro en Cuenta Corriente		52.315.488.842	54.154.469.638
Títulos en Reporto		151.475.090.476	53.093.878.831				
Menos: Previsión por menor valor		-	-	PROVISIONES		1.207.768.770	1.222.135.185
CRÉDITOS	5.6	1.483.297.304	1.401.517.882	Impuesto a la Renta a Pagar		1.044.146.136	1.044.146.136
Deudores por Intermediación		894.588.298	822.837.882	Aportes y Retenciones a Pagar		150.772.548	153.487.826
Documentos y Cuentas por Cobrar		588.709.006	578.680.000	Impuesto a Valor Agregado a Pagar		12.850.086	24.501.223
OTROS ACTIVOS	5.10	994.111.869	674.791.795	OTROS PASIVOS	5.18	1.711.884.253	1.703.187.099
Otros Activos Corrientes		994.111.869	674.791.795	Otros Pasivos Corrientes		1.711.884.253	1.703.187.099
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		266.677.715.325	211.255.129.016	TOTAL PASIVO CORRIENTE		207.119.639.253	149.288.829.597
ACTIVO NO CORRIENTE				TOTAL PASIVO		207.119.639.253	149.288.829.597
INVERSIONES PERMANENTES	5.5	10.005.000.000	10.005.000.000	PATRIMONIO NETO	5.21		
Títulos Renta Variable		9.002.000.000	9.002.000.000	CAPITAL		34.000.100.000	34.000.100.000
Acción de la Bolsa de Valores		1.003.000.000	1.003.000.000	Capital Integrado		34.000.000.000	34.000.000.000
Menos: Previsión por menor valor		-	-	Prima en Colocación de Acciones		100.000	100.000
BIENES DE USO	5.7	894.778.139	840.584.501	RESERVAS		26.766.443.828	26.766.443.828
Bienes de Uso		2.207.053.737	2.093.845.792	Reserva legal		3.743.860.792	3.743.860.792
Depreciación Acumulada		-1.312.275.598	-1.253.261.291	Reservas Facultativas		22.226.365.676	22.226.365.676
ACTIVOS INTANGIBLES Y CARGOS DIFERIDOS		828.671.772	819.809.002	Reserva por revaluó de Acciones - BVA		771.393.790	771.393.790
Licencias y Marcas	5.9	441.816.194	448.770.030	Reserva de Revaluó		24.823.570	24.823.570
Membresía Mercado de Divisas	5.8	52.038.765	52.038.765	RESULTADOS		10.570.318.869	12.865.149.094
Desarrollos Informáticos	5.9	502.004.269	468.859.951	Resultados Acumulados		12.865.149.094	-
(Amortización Acumulada)		-167.187.456	-149.859.744	Resultado del Ejercicio		-2.294.830.225	12.865.149.094
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	5.10	50.336.714	-	TOTAL PATRIMONIO NETO		71.336.862.697	73.631.692.922
Gastos no Devengados		50.336.714	-				
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		11.778.786.625	11.665.393.503				
TOTAL ACTIVO		278.456.501.950	222.920.522.519	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		278.456.501.950	222.920.522.519

CUENTAS DE ORDEN	NOTA	31/03/2025	31/12/2024	CUENTAS DE ORDEN	NOTA	31/03/2025	31/12/2024
Deudores Crédito Gs.	12	32.456.314.739	22.360.735.463	Acreedor Gs.	12	32.456.314.739	22.360.735.463
Deudores Crédito USD	12	84.211.271.694	74.576.011.790	Acreedor USD	12	84.211.271.694	74.576.011.790
Disponibilidades	12	2.513.897.616	1.837.111.130	Operaciones a Liquidar	12	2.513.897.616	1.837.111.130

Las N° 12 notas que se acompañan forman parte integrante de los Estados Financieros.

GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
 Firmado digitalmente por GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
 Fecha: 2025.05.13 12:15:55 -03'00'
 Gustavo Lorenzo Segovia Vera
 Vicepresidente

ARNOLD DAVID BENITEZ RIVEROS
 Firmado digitalmente por ARNOLD DAVID BENITEZ RIVEROS
 Fecha: 2025.05.13 15:25:50 -03'00'
 Arnold David Benitez Riveros
 Director

SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
 Firmado digitalmente por SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
 Fecha: 2025.05.13 11:33:23 -03'00'
 Sergio Guzman Gonzalez Guerrero
 Contador

ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE MARZO DE 2025
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL 31 DE MARZO DE 2024
(Expresado en Guaraníes)

CONCEPTO	NOTA	31/03/2025	31/03/2024
INGRESOS OPERATIVOS		4.846.472.793	6.886.682.806
<u>Comisiones por Operaciones en Rueda</u>			
<u>Comisiones por Operaciones Fuera de Rueda</u>			
<u>Comisiones por Contratos de Colocación Primaria</u>			
- Ingresos por Intereses y Dividendos de Cartera Propia	5.23.1	2.715.293.804	872.781.804
- Ingresos por Operaciones y Servicios	5.23.2	1.183.415.879	5.551.776.851
- Ingresos por operaciones y servicios a personas relacionadas.	5.20	947.763.110	462.124.151
GASTOS OPERATIVOS		-2.479.383.842	-502.268.873
Aranceles por Negociación Bolsa de Valores		-46.513.283	-75.237.490
Otros Gastos Operativos	5.24.1	-2.432.870.559	-427.031.383
RESULTADO OPERATIVO BRUTO		2.367.088.951	6.384.413.933
GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN		-150.944.543	-118.212.904
Publicidad		-65.076.099	-28.163.943
Otros Gastos de Comercialización	5.24.2	-85.868.444	-90.048.961
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		-3.985.815.174	-3.420.450.772
Previsión, Amortización y Depreciaciones		-86.153.943	-71.817.426
Mantenimiento		-7.728.169	-4.338.182
Alquileres		-101.454.194	-81.462.925
Seguros		-2.153.685	-1.431.819
Impuestos, Tasas y Contribuciones		-19.234.540	-17.086.650
Otros Gastos de Administración	5.24.3	-3.769.090.643	-3.244.313.770
RESULTADO OPERATIVO NETO		-1.769.670.766	2.845.750.257
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	5.25	2.074.087	-28.538.422
Otros Ingresos		20.224.827	-
Otros Egresos		-18.150.740	-28.538.422
RESULTADOS FINANCIEROS			
Generados por activos		-87.751.284	9.842.241
Intereses Cobrados	5.26.1	4.074.587	9.842.241
Diferencias de Cambio		-91.825.871	-
Generados por pasivos		-439.482.262	-309.535.423
Intereses Pagados	5.26.2	-439.482.262	-308.553.784
Diferencias de Cambio		-	-981.639
RESULTADO EXTRAORDINARIO		-	-
Ingresos Extraordinarios	5.27	-	-
Egresos Extraordinarios		-	-
UTILIDAD/(-) PERDIDA		-2.294.830.225	2.517.518.653
IMPUESTO A LA RENTA		-	-248.421.459
RESULTADO DEL EJERCICIO		-2.294.830.225	2.269.097.194

Las N° 12 notas que se acompañan forman parte integrante de los Estados Financieros.

GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
Firmado digitalmente por GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
Fecha: 2025.05.13 12:16:19 -03'00'
Gustavo Lorenzo Segovia Vera
Vicepresidente

ARNOLD DAVID BENITEZ RIVEROS
Firmado digitalmente por ARNOLD DAVID BENITEZ RIVEROS
Fecha: 2025.05.13 15:26:26 -03'00'
Arnold David Benitez Riveros
Director

SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
Firmado digitalmente por SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
Fecha: 2025.05.13 11:33:55 -03'00'
Sergio Guzman Gonzalez Guerrero
Contador

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CORRESPONDIENTE AL 31 DE MARZO DE 2025 PRESENTADO
EN FORMA COMPARATIVA CON EL 31 DE MARZO DE 2024
 (Expresado en Guaraníes)

	31/03/2025	31/03/2024
Flujo de Efectivo por las Actividades Operativas		
Ingreso en efectivo por comisiones y otros	1.716.432.096	5.627.188.030
Efectivo pagado a empleados	-1.891.133.302	-1.496.586.666
Efectivo generado (usado por las actividades)	63.316.139.959	12.812.859.823
Total de efectivo de las actividades operativas antes de cambios en los activos de operaciones	63.141.438.753	16.943.461.187
(Aumento) disminución en los activos de operación		
Fondos colocados a corto plazo	-	-
Aumento (disminución) en pasivos operativos		
Pago a Proveedores	-	-
Efectivo neto de actividades de operación antes de impuestos	63.141.438.753	16.943.461.187
Impuesto a la Renta	-	-
Efectivo neto de actividades de operación	63.141.438.753	16.943.461.187
Flujo de Efectivo por las Actividades de Inversión		
Inversiones en otras empresas	-8.781.432.915	-
Inversiones temporarias	-55.793.417.649	-16.374.981.818
Compra/Venta de Propiedad, planta y equipo	-123.019.869	-20.140.023
Dividendos pagados	-	-
Dividendos cobrados	-	-
Efectivo neto por (o usado) en actividades de inversión	-64.697.870.433	-16.395.121.841
Flujo de Efectivo por las Actividades de Financiamiento		
Proveniente de préstamos y otras deudas	-1.838.967.085	8.360.143.079
Intereses pagados	-	-
Dividendos pagados	-	-
Efectivo neto en actividades de financiamiento	-1.838.967.085	8.360.143.079
Diferencia de Cambio	-91.825.871	-981.639
Aumento (o disminución) neto de efectivo y sus equivalentes	-3.487.224.636	8.907.500.786
Efectivo y su equivalente al comienzo del período	3.703.911.380	249.750.540
Efectivo y su equivalente al cierre del período	216.686.744	9.157.251.326

Las N° 12 notas que se acompañan forman parte integrante de los Estados Financieros.

GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
 Firmado digitalmente por GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
 Fecha: 2025.05.13 12:16:49 -03'00'
 Gustavo Lorenzo Segovia Vera
Vicepresidente

ARNOLD DAVID BENITEZ RIVEROS
 Firmado digitalmente por ARNOLD DAVID BENITEZ RIVEROS
 Fecha: 2025.05.13 12:25:49 -03'00'
 Arnold David Benitez Riveros
Director

SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
 Firmado digitalmente por SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
 Fecha: 2025.05.13 11:34:47 -03'00'
 Sergio Guzman Gonzalez Guerrero
Contador

**ESTADO DE VARIACION DE PATRIMONIO NETO
CORRESPONDIENTE AL 31 DE MARZO DE 2025 PRESENTADO
EN FORMA COMPARATIVA CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**
(Expresado en Guaraníes)

MOVIMIENTOS	CAPITAL				RESERVAS				RESULTADOS		PATRIMONIO NETO	
	SUSCRITO	A INTEGRAR	PRIMA	INTEGRADO	LEGAL	FACULTATIVA	R. ACCIONES	REVALÚO	ACUMULADOS	DEL EJERCICIO	31/03/2025	31/12/2024
Saldo al inicio del ejercicio	-	-	100.000	34.000.000.000	3.743.860.792	22.226.365.676	771.393.790	24.823.570	-	12.865.149.094		
Movimientos subsecuentes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Reserva Legal	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Transferencia resultado acumulado	-	-	-	-	-	-	-	-	12.865.149.094	-12.865.149.094		
Reserva Facultativa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Aporte para futura emisión de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Reserva de Revalúo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Resultado del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-2.294.830.225		
Total del Periodo Actual	-	-	100.000	34.000.000.000	3.743.860.792	22.226.365.676	771.393.790	24.823.570	12.865.149.094	-2.294.830.225	71.336.862.697	
Total del Periodo Anterior	-	-	100.000	34.000.000.000	3.743.860.792	22.226.365.676	771.393.790	24.823.570	-	12.865.149.094	-	73.631.692.922

Las N° 12 notas que se acompañan forman parte integrante de los Estados Financieros.

**GUSTAVO
LORENZO
SEGOVIA
VERA**

Firmado digitalmente por
GUSTAVO LORENZO
SEGOVIA VERA
Fecha: 2025.05.13
12:17:06 -03'00'

Gustavo Lorenzo Segovia Vera
Vicepresidente

**ARNOLD
DAVID
BENITEZ
RIVEROS**

Firmado digitalmente
por ARNOLD
DAVID BENITEZ
RIVEROS
Fecha:
2025.05.13
15:29:23 -03'00'

Director

**SERGIO GUZMAN
GONZALEZ
GUERRERO**

Firmado digitalmente
por SERGIO GUZMAN
GONZALEZ GUERRERO
Fecha: 2025.05.13
11:35:04 -03'00'

Sergio Guzman Gonzalez Guerrero
Contador

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1 CONSIDERACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros al 31 de marzo de 2025 fueron aprobados por Acta de Directorio N°216 del 21 de abril de 2025.

2 INFORMACIÓN BÁSICA DE LA EMPRESA

2.1 Naturaleza Jurídica de las Actividades de la Sociedad:

La sociedad ha sido constituida legalmente bajo las leyes de la República del Paraguay, bajo la denominación de AVANTGARDE CASA DE BOLSA S.A. Constitución formalizada ante el Escribano Público Luis Enrique Peroni por medio de la Escritura Pública N.º 400 en fecha 9 de Julio de 2008. Asimismo, se encuentra inscrita en los Registros Públicos de Comercio, bajo el N.º 590 serie E folio 6.395 y siguientes, de la sección contratos de fecha 5 de agosto de 2008; e inscrita en la Comisión Nacional de Valores (actualmente Superintendencia de Valores) por medio de la Resolución N.º 1145/2008, bajo el Código CB 019.

Inscripta en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. por medio de la Resolución N.º 818/2008 de fecha 3 de diciembre de 2008. Posteriormente, en fecha 15 de marzo de 2013 según Acta de Asamblea se decidió el cambio de denominación por AVALON CASA DE BOLSA S.A., la que fuera formalizada ante el Escribano Público Luis Enrique Peroni mediante la Escritura Pública N.º 208 e inscrita en los Registros Públicos de Comercio bajo el N.º 245 Serie H folio 1809 y siguientes de fecha 23 de agosto de 2013 la modificación de los estatutos sociales por medio de la Escritura Pública N.º 173 de fecha 15 de octubre de 2015 e inscrita en los Registros Públicos de Comercio bajo N.º 01 Folio 01 y la modificación parcial del estatuto social por medio de la Escritura Pública N.º 66 de fecha 19 de setiembre de 2022 e inscrita en los Registros Públicos de Comercio bajo N.º 03 Folio 28. Posteriormente en fecha 07 de junio del 2023 según Acta de Asamblea Extraordinaria se decidió la modificación de los Estatutos a fin de dar cumplimiento al Reglamento General del Mercado de Valores Vigente, la que fuera formalizada ante la Escribana Publica Tatiana Paiva Zawadski mediante la Escritura Publica N.º 52 e inscrita en los Registros Públicos de Comercio Matrícula N° 3.381, Serie Comercial, Folio N.º 48 de fecha 07 de agosto de 2023.

2.2 Participación en otras empresas:

AVALON CASA DE BOLSA S.A., al cierre del periodo considerado cuenta con participación en la Bolsa de Valores de Asunción S.A. (BVA) de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 5.810/2017 "Mercado de Valores".

Además, al cierre del periodo posee participación como controlantes de Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales S.A. con capital de Gs. 9.002.000.000 que representa el 90,02% del capital social de dicha sociedad.

3 PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES APLICADAS.

3.1 Naturaleza Jurídica de las Actividades de la Sociedad:

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las normas establecidas por la Superintendencia de Valores anteriormente Comisión Nacional de Valores y la norma del Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

3.2 Criterio de Valuación:

Los bienes de uso adquiridos por la empresa se encuentran valuados al costo de adquisición más todos los gastos efectuados y que fueron necesarios para su incorporación al patrimonio del ente y puesta en funcionamiento.

A partir del año 2020 los bienes de uso son registrados en base a lo establecido por las nuevas disposiciones de la Subsecretaría de Estado de Tributación, que establece como mínimo un índice de inflación acumulado del 20% desde el último revalúo para revaluar los bienes de uso, estableciendo al mismo tiempo el valor residual que debe tener cada bien conforme a su clasificación

1. Disponibles: Los saldos de este rubro al 31 de marzo de 2025 y 31 de diciembre de 2024, están compuestos por fondos de libre disponibilidad en poder de la Sociedad y en Bancos de plaza, en las modalidades de cuentas corrientes y cajas de ahorros en guaraníes y en moneda extranjera.

2. Inversiones temporales: Las inversiones temporales son valuadas al costo histórico y la valuación aplicada bajo RES 35

3. Inversiones permanentes: las inversiones en subsidiarias se valúan al costo en el balance individual basado NIF 8 y al VPP en el consolidado basado en la misma NIF. Con respecto a la valuación de la acción en la bolsa se aplica lo mencionado en la Res 35

4. Bienes de uso ya mencionaron en sus notas.

5. Activos intangibles y cargos diferidos, entiendo que al costo menos las amortizaciones acumuladas al cierre de cada año, las amortizaciones son calculadas por el método de línea recta y son reconocidas en los resultados del año.

3.3 Política de constitución de provisiones:

La previsión por menor valor se realiza considerando el atraso en los pagos de los intereses por parte del Emisor. En el periodo informado no se han constituido provisiones

3.4. Política de depreciación:

Los Bienes del Activo Fijo son depreciados por el sistema de línea recta en función a los años de vida útil estimados en las normativas de la dirección Nacional de Ingresos Tributarios (DNIT)

3.5 Política de reconocimiento de ingresos:

Los ingresos son reconocidos de conformidad a las normas de la Superintendencia de Valores, anteriormente Comisión Nacional de Valores y la Norma del Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y que fueron aplicados por la Alta Dirección en forma uniforme de un ejercicio financiero a otro.

3.6 Flujo de efectivo:

El flujo de efectivo fue elaborado por el método directo, criterio contemplado en las normas mencionadas en el 3.1

3.7 Normas aplicadas para la Consolidación de los Estados Financieros

La Sociedad prepara y presenta por separado los Estados Financieros consolidados al ser controlante de otra Sociedad conforme a los requerimientos de la Superintendencia de Valores, anteriormente Comisión Nacional de Valores y la Norma del Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

3.8 Gastos de Constitución y Organización

No cuenta con partidas que exponer en este ítem.

4 CAMBIO DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE CONTABILIDAD

La Alta Administración de la Sociedad ha modificado y unificado su criterio de devengamiento de valores de renta fija desde enero 2022.

5. CRITERIOS ESPECÍFICOS DE VALUACIÓN

5.1 Valuación en moneda extranjera

CONCEPTO	31/03/2025	31/03/2024	31/12/2024
Tipo de cambio comprador	7.973,54	7.377,82	7.812,22
Tipo de cambio vendedor	7.983,79	7.411,91	7.843,41

5.2 Posición en moneda extranjera

5.2.1 Activos en moneda extranjera

DETALLE	MONEDA EXTRANJERA CLASE	MONEDA EXTRANJERA MONTO	CAMBIO CIERRE PERIODO AL 31/03/2025	SALDO PERIODO EN \$ AL 31/03/2025	CAMBIO CIERRE EJERCICIO AL 31/12/2024	SALDO AL CIERRE EJERCICIO EN \$ AL 31/12/2024
ACTIVO						
ACTIVOS CORRIENTES						
BANCOS						
Banco Continental 176084	USD	0	7.973,54	0	7.973,54	5.717
Banco Continental 190084	USD	0	7.973,54	0	7.973,54	0
Banco Continental 340682	USD	0	7.973,54	0	7.973,54	753.367
Banco Continental 340682	USD	0	7.973,54	0	7.973,54	91.156
Banco Sudameris	USD	0,00	7.973,54	0	7.973,54	0
Banco Sudameris	USD	5.425,05	7.973,54	43.256.887	7.973,54	42.891.811
Banco RIO	USD	1.955,64	7.973,54	15.593.344	7.973,54	0
Bancop	USD	3.310,58	7.973,54	26.397.014	7.973,54	25.858.821
Citibank Paraguay	USD	0,00	7.973,54	0	7.973,54	0
Ueno Bank	USD	262,34	7.973,54	2.091.775	7.973,54	2.049.127
Banco Atlas	USD	843,12	7.973,54	6.722.685	7.973,54	7.877.621
Fic S.A. de Finanzas	USD	287,00	7.973,54	2.294.350	7.973,54	2.247.572
Solar Banco	USD	0,12	7.973,54	959	7.973,54	940
Banco BASA	USD	5.012,99	7.973,54	39.971.250	7.973,54	39.156.300
Banco Rio 082678760008 Usd	USD	1.002,60	7.973,54	7.994.250	7.973,54	0
Banco Continental 01-27-853083-01 USD	USD	2,01	7.973,54	15.989	7.973,54	0
CREDITOS						
Cientes Moneda Extranjera	USD	42.148,71	7.973,54	336.074.433	7.973,54	284.462.218
INVERSIONES TEMPORARIAS						
Títulos de Renta Fija CDA	USD	698.616,85	7.973,54	5.570.449.359	7.973,54	43.528.349.850
Títulos de Renta Fija BONO	USD	4.460.377,46	7.973,54	35.564.998.071	7.973,54	37.250.521.217
TOTAL ACTIVO		5.219.244,45		41.615.860.366		81.184.265.717

5.2.2 Pasivos en moneda extranjera

DETALLE	MONEDA EXTRANJERA CLASE	MONEDA EXTRANJERA MONTO	CAMBIO CIERRE PERIODO AL 31/03/2025	SALDO PERIODO EN \$ AL 31/03/2025	CAMBIO CIERRE EJERCICIO AL 31/12/2024	SALDO AL CIERRE EJERCICIO EN \$ AL 31/12/2024
OBLIGACIONES COMERCIALES						
Proveedores Moneda Extranjera	USD	3.052,31	7.983,79	24.369.032	7.843,41	64.647.365
Reporto en Moneda Extranjera	USD	3.329.048,39	7.983,79	26.578.423.258	7.843,41	35.359.846.819
OBLIGACIONES FINANCIERAS						
Banco Continental	USD	2.033.422,44	7.983,79	16.234.417.759	7.843,41	42.341.935.183
Banco Rio	USD	0,00	7.983,79	-	7.843,41	11.803.489.883
Banco Continental 340682	USD	79,77	7.983,79	636.861	7.843,41	0
Banco Continental 256426	USD	0,10	7.983,79	835	7.843,41	0
Solar Banco Cta Cte 211119375 USD	USD	481,07	7.983,79	3.840.757	7.843,41	0
TOTAL PASIVO	USD	5.365.523,15		42.837.210.049		89.569.919.250

5.3 Diferencia de cambio moneda extranjera.

CONCEPTO	TIPO DE CAMBIO AL 31/03/2025	MONTO AJUSTADO AL 31/03/2025	TIPO DE CAMBIO AL 31/12/2024	MONTO AJUSTADO AL 31/12/2024
Ganancias por valuación de Activos monetario en moneda extranjera	7.973,54	0	7.812,22	0
Ganancias por valuación de Pasivos monetario en moneda extranjera	7.983,79	0	7.843,41	0
Pérdidas por valuación de Activos monetarios en moneda Extranjera	7.973,54	-91.825.871	7.812,22	-42.088.386
Pérdidas por valuación de Pasivos monetarios en moneda Extranjera	7.983,79	0	7.843,41	0

5.4 DISPONIBILIDADES: El rubro se encuentra compuesto de la siguiente manera:

5.4.1 CAJA: Representa las monedas y billetes existentes en la empresa y cuya composición es:

DETALLE	TIPO DE MONEDA	MONTO USD	SALDO AL 31/03/2025	SALDO AL 31/12/2024
Recaudaciones a Depositariar	₡	0,00	0	0
Fondo Fijo	₡	0,00	3.000.000	3.000.000
TOTAL CAJA	₡	0,00	3.000.000	3.000.000

5.4.2 BANCOS

DETALLE	TIPO DE MONEDA	MONTO USD	SALDO AL 31/03/2025	SALDO AL 31/12/2024
Banco Continental 71629001	₡	-	4.039.137	3.518.482.124
Banco Sudameris 2896017	₡	-	3.803.002	42.891.811
Financiera Solar 182965	₡	-	2.622.273	2.796.171
Banco Nacional de Fomento	₡	-	18.865.390	18.865.390
Banco Familiar 1889576	₡	-	4.000.000	4.000.000
Financiera Ueno	₡	-	6.494.434	6.659.271
Bancop 410057495	₡	-	5.660.000	6.815.000
Banco Continental 769245	₡	-	23.844.055	12.084.034
FIC S.A. de Finanzas	₡	-	190.101	190.101
Banco RIO 01-00187460-08	₡	-	1.830.315	1.829.146
Banco GNB Gs	₡	-	150	
Banco Rio 08-839941-08	₡	-	2.000.010	2.000.010
Banco Atlas Gs.	₡	-	200.096	1.245.015
Finlatina Gs.	₡	-	118.864	118.864
Tu Financiera	₡	-	166.861	166.820
Banco Atlas USD	USD	843,12	6.722.685	7.877.621
Banco RIO 844460-2	USD	1.955,64	15.593.344	
Banco Continental 17608406	USD	-1,00	-7.994	5.717
Banco Continental 34068203	USD	-79,87	-636.861	753.367
Banco Continental 01-256426-03	USD	-0,10	-835	91.156
Banco Sudameris 7881549	USD	-	0	
Banco Sudameris 2896017	USD	5.425,05	43.256.887	4.727.002
Banco BASA 10100003184	USD	5.012,99	39.971.250	39.156.300
Bancop 410063533	USD	3.310,58	26.397.014	25.858.821
FIC S.A. de Finanzas	USD	287,75	2.294.350	2.247.572
Banco RIO 082678760008	USD	-	0	
Solar Banco 1122299	USD	0,12	959	940
Ueno Bank 469796002	USD	262,34	2.091.775	2.049.127
Banco Rio 082678760008 Usd	USD	1.002,60	7.994.250	
Banco Continental 01-27-853083-01 USD	USD	2,01	15.989	
Solar Banco Cta Cte 211119375 USD	USD	-481,69	-3.840.757	
Sub Total Cuentas Propias		17.539,52	213.686.744	3.700.911.380
Total Bancos		17.539,52	213.686.744	3.700.911.380
TOTAL DISPONIBILIDADES		17.539,52	216.686.744	3.703.911.380

5.5 Inversiones:

INFORMACIÓN SOBRE EL DOCUMENTO Y EMISOR					INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR AL 31/03/2025		
EMISOR	TIPO DE TÍTULO	CANTIDAD DE TÍTULOS	VALOR NOMINAL UNITARIO	VALOR CONTABLE	CAPITAL	RESULTADO	PATRIMONIO NETO
INVERSIONES TEMPORARIAS							
TÍTULOS DE RENTA FIJA							
BANCO CONTINENTAL SAECA	CDA	1	190.000.000	190.982.176	2.772.497.000.000	260.429.924.000	5.582.982.000.000
BANCO CONTINENTAL SAECA	CDA	3	500.000.000	1.522.457.975	2.772.497.000.000	260.429.924.000	5.582.982.000.000
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A	CDA	2	500.000.000	1.013.179.656	570.000.000.000	87.624.344.970	1.461.565.104.535
BANCO GNB PARAGUAY SA	CDA	1	320.000.000	323.006.198	2.406.780.558.105	94.545.421.279	3.265.570.816.966
BANCO GNB PARAGUAY SA	CDA	1	500.000.000	505.073.472	2.406.780.558.105	94.545.421.279	3.265.570.816.966
BANCO NACIONAL DE FOMENTO	CDA	3	200.000.000	642.198.702	2.317.139.769.229	187.056.875.472	3.886.482.384.624
BANCO RIO S.A.E.C.A.	CDA	26	500.000.000	13.145.533.364	464.324.000.000	3.485.730.039	587.746.003.011
BANCO RIO S.A.E.C.A.	CDA	5	1.000.000.000	5.086.287.550	464.324.000.000	3.485.730.039	587.746.003.011
FINANCIERA FIC SAECA	CDA	1	250.000.000	257.420.339	143.770.000.000	1.379.069.977	160.550.731.819
SOLAR BANCO S.A.E	CDA	9	150.000.000	1.362.207.852	184.000.000.000	10.123.229.343	262.688.149.213

SOLAR BANCO S.A.E	CDA	2	200.000.000	403.261.212	184.000.000.000	10.123.229.343	262.688.149.213
SOLAR BANCO S.A.E	CDA	6	250.000.000	1.511.919.764	184.000.000.000	10.123.229.343	262.688.149.213
TU FINANCIERA SAECA	CDA	77	100.000.000	7.760.809.365	103.465.959.186	29.169.406.432	259.327.614.033
TU FINANCIERA SAECA	CDA	8	150.000.000	1.215.856.417	103.465.959.186	29.169.406.432	259.327.614.033
BANCO CONTINENTAL SAECA	CDA	1	66.248.71	541.236.786	2.772.497.000.000	260.429.924.000	5.582.982.000.000
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A	CDA	1	150.000.000	1.214.623.801	570.000.000.000	87.624.344.970	1.461.565.104.535
BANCO NACIONAL DE FOMENTO	CDA	2	200.000.000	1.647.103.134	2.317.139.769.229	187.056.875.472	3.886.482.384.624
FINANCIERA PARAGUAYO JAPONESA S.A.E.C.A.	CDA	11	220.000.000	1.765.004.010	126.500.000.000	5.884.916.357	192.156.534.336
SOLAR BANCO S.A.E	CDA	1	50.000.000	402.481.628	184.000.000.000	10.123.229.343	262.688.149.213
BANCO CONTINENTAL SAECA	BONOS	3.125	1.000.000	3.192.003.125	2.772.497.000.000	260.429.924.000	5.582.982.000.000
BANCO CONTINENTAL SAECA	BONOS	1	1.000.000	1.007.939	2.772.497.000.000	260.429.924.000	5.582.982.000.000
ENERSUR SOCIEDAD ANONIMA	BONOS	112	1.000.000	114.655.968	182.000.000.000	69.534.882.678	352.292.148.671
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A	BONOS	786	1.000.000	795.604.920	570.000.000.000	87.624.344.970	1.461.565.104.535
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A	BONOS	2.000	1.000.000	2.005.150.848	570.000.000.000	87.624.344.970	1.461.565.104.535
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A	BONOS	2.438	1.000.000	2.512.717.386	570.000.000.000	87.624.344.970	1.461.565.104.535
INCADE S.A.	BONOS	701	1.000.000	706.705.439	43.700.000.000	-999.888.530	137.220.319.214
BANCO ITAU PARAGUAY S.A.	BONOS	865	1.000.000	868.247.210	2.000.000.000.000	286.482.104.766	6.113.865.170.502
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	84	1.000.000	850.824.200	464.324.000.000	3.485.730.039	587.746.003.011
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	14	1.000.000	113.012.474	464.324.000.000	3.485.730.039	587.746.003.011
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	749	1.000.000	6.018.068.842	464.324.000.000	3.485.730.039	587.746.003.011
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	3	1.000.000	24.093.231	464.324.000.000	3.485.730.039	587.746.003.011
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	BONOS	125	1.000.000	1.015.672.500	2.772.497.000.000	260.429.924.000	5.582.982.000.000
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	BONOS	12	1.000.000	97.583.092	2.772.497.000.000	260.429.924.000	5.582.982.000.000
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	130	1.000.000	1.064.677.812	464.324.000.000	3.485.730.039	587.746.003.011
BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY	LETRAS	50	10.000.000	490.338.320			
Total Títulos de Renta Fija al 31/03/2025			4.828.693.249	60.181.006.707			

TÍTULOS DE RENTA VARIABLE							
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	ACCIONES	142.265	100.000	41.977.667.580	2.772.497.000.000	260.429.924.000	5.582.982.000.000
BANCO RIO S.A.E.C.A.	ACCIONES	100.590	100.000	10.349.854.645	464.324.000.000	3.485.730.039	587.746.003.011
Total Títulos de Renta Variable al 31/03/2025			200.000	52.327.522.225			

TÍTULOS EN REPORTE							
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	1.574	1.000.000	12.646.768.396	464.324.000.000	3.485.730.039	587.746.003.011
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	925	1.000.000	7.428.755.941	464.324.000.000	3.485.730.039	587.746.003.011
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	BONOS	800	1.000.000	6.505.541.579	2.772.497.000.000	260.429.924.000	5.582.982.000.000
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	BONOS	12.790	1.000.000	13.064.230.390	2.772.497.000.000	260.429.924.000	5.582.982.000.000
BANCO ATLAS S.A.	CDA	2	1.000.000.000	1.999.981.044	696.666.670.000	71.547.618.191	1.416.972.474.236
BANCO CONTINENTAL SAECA	CDA	68	500.000.000	34.254.922.971	2.772.497.000.000	260.429.924.000	5.582.982.000.000
BANCO CONTINENTAL SAECA	CDA	50	1.000.000.000	50.105.921.850	2.772.497.000.000	260.429.924.000	5.582.982.000.000
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A	CDA	4	2.000.000.000	8.005.650.436	570.000.000.000	87.624.344.970	1.461.565.104.535
BANCO GNB PARAGUAY SA	CDA	3	1.000.000.000	3.075.925.277	2.406.780.558.105	94.545.421.279	3.265.570.816.966
BANCO PARA LA COMERCIALIZACION Y LA PRODUCCION S.A.	CDA	12	500.000.000	6.031.885.356	454.833.583.884	17.552.978.904	596.214.632.962
BANCO RIO S.A.E.C.A.	CDA	4	500.000.000	2.010.473.996	464.324.000.000	3.485.730.039	587.746.003.011
SOLAR BANCO S.A.E	CDA	2	150.000.000	302.712.856	184.000.000.000	10.123.229.343	262.688.149.213
SOLAR BANCO S.A.E	CDA	16	250.000.000	4.037.252.480	184.000.000.000	10.123.229.343	262.688.149.213
SOLAR BANCO S.A.E	CDA	2	1.000.000.000	2.005.067.904	184.000.000.000	10.123.229.343	262.688.149.213
Total Títulos de Renta Fija en Reporto al 31/03/2025			7.901.003.000	151.475.090.476			

Menos: Previsión por menor valor			0	0			
Total al 31/03/2025			12.729.896.249	263.983.619.408			
Total al 31/12/2024			10.360.792.606	205.474.907.959			

INVERSIONES PERMANENTES							
TÍTULOS DE RENTA FIJA							
Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A	ACCIONES	63.014	9.002.000.000	9.002.000.000			
Bolsa de Valores de Asunción S.A	ACCIONES	1	600.000.000	1.003.000.000			
Total títulos permanentes al 31/03/2025			9.602.000.000	10.005.000.000			
Total títulos permanentes al 31/12/2024			9.602.000.000	10.005.000.000			

*Los datos del emisor se encuentran actualizados al último reporte publicado.

EMISOR	VALOR DE COSTO	VALOR CONTABLE	VALOR NOMINAL UNITARIO	VALOR DE COTIZACIÓN
INVERSIONES CORRIENTES				
BANCO CONTINENTAL SAECA	192.084.725	190.982.176	190.000.000	190.982.176
BANCO CONTINENTAL SAECA	1.511.309.223	1.522.457.975	500.000.000	1.522.457.975
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A	1.008.744.792	1.013.179.656	500.000.000	1.013.179.656
BANCO GNB PARAGUAY SA	323.827.403	323.006.198	320.000.000	323.006.198
BANCO GNB PARAGUAY SA	500.000.000	505.073.472	500.000.000	505.073.472
BANCO NACIONAL DE FOMENTO	626.879.325	642.198.702	200.000.000	642.198.702
BANCO RIO S.A.E.C.A.	13.123.813.304	13.145.533.364	500.000.000	13.145.533.364
BANCO RIO S.A.E.C.A.	5.083.274.185	5.086.287.550	1.000.000.000	5.086.287.550
FINANCIERA FIC SAECA	261.720.057	257.420.339	250.000.000	257.420.339
SOLAR BANCO S.A.E	1.350.000.000	1.362.207.852	150.000.000	1.362.207.852
SOLAR BANCO S.A.E	403.376.522	403.261.212	200.000.000	403.261.212
SOLAR BANCO S.A.E	1.520.083.568	1.511.919.764	250.000.000	1.511.919.764
TU FINANCIERA SAECA	7.718.449.883	7.760.809.365	100.000.000	7.760.809.365
TU FINANCIERA SAECA	1.203.184.808	1.215.856.417	150.000.000	1.215.856.417
BANCO CONTINENTAL SAECA	538.109.037	541.236.786	66.248,71	541.236.786
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A	1.209.919.701	1.214.623.801	150.000,00	1.214.623.801
BANCO NACIONAL DE FOMENTO	1.633.476.136	1.647.103.134	200.000,00	1.647.103.134
FINANCIERA PARAGUAYO JAPONESA S.A.E.C.A.	1.753.529.800	1.765.004.010	220.000,00	1.765.004.010
SOLAR BANCO S.A.E	398.529.500	402.481.628	50.000,00	402.481.628
BANCO CONTINENTAL SAECA	3.192.003.125	3.192.003.125	1.000.000	3.192.003.125
BANCO CONTINENTAL SAECA	1.007.939	1.007.939	1.000.000	1.007.939
ENERSUR SOCIEDAD ANONIMA	114.655.968	114.655.968	1.000.000	114.655.968
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A	795.604.920	795.604.920	1.000.000	795.604.920
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A	2.005.150.848	2.005.150.848	1.000.000	2.005.150.848
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A	2.512.717.386	2.512.717.386	1.000.000	2.512.717.386

INCADE S.A.	706.705.439	706.705.439	1.000.000	706.705.439
BANCO ITAU PARAGUAY S.A.	868.247.210	868.247.210	1.000.000	868.247.210
BANCO RIO S.A.E.C.A.	650.824.200	650.824.200	1.000,00	650.824.200
BANCO RIO S.A.E.C.A.	113.012.474	113.012.474	1.000,00	113.012.474
BANCO RIO S.A.E.C.A.	6.018.068.842	6.018.068.842	1.000,00	6.018.068.842
BANCO RIO S.A.E.C.A.	24.093.231	24.093.231	1.000,00	24.093.231
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	1.015.672.500	1.015.672.500	1.000,00	1.015.672.500
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	97.583.092	97.583.092	1.000,00	97.583.092
BANCO RIO S.A.E.C.A.	1.064.677.812	1.064.677.812	1.000,00	1.064.677.812
BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY	490.338.320	490.338.320	10.000.000	490.338.320
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	41.977.667.580	41.977.667.580	100.000	41.977.667.580
BANCO RIO S.A.E.C.A.	10.349.854.645	10.349.854.645	100.000	10.349.854.645
BANCO RIO S.A.E.C.A.	12.646.768.396	12.646.768.396	1.000,00	12.646.768.396
BANCO RIO S.A.E.C.A.	7.428.755.941	7.428.755.941	1.000,00	7.428.755.941
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	6.505.541.579	6.505.541.579	1.000,00	6.505.541.579
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	13.064.230.390	13.064.230.390	1.000.000	13.064.230.390
BANCO ATLAS S.A.	2.000.000.000	1.999.981.044	1.000.000.000	1.999.981.044
BANCO CONTINENTAL SAECA	34.000.000.000	34.254.922.971	500.000.000	34.254.922.971
BANCO CONTINENTAL SAECA	50.000.000.000	50.105.921.850	1.000.000.000	50.105.921.850
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A	8.096.565.864	8.005.650.436	2.000.000.000	8.005.650.436
BANCO GNB PARAGUAY SA	3.039.935.991	3.075.925.277	1.000.000.000	3.075.925.277
BANCO PARA LA COMERCIALIZACION Y LA PRODUCCION S.A.	6.066.840.648	6.031.885.356	500.000.000	6.031.885.356
BANCO RIO S.A.E.C.A.	2.005.874.156	2.010.473.996	500.000.000	2.010.473.996
SOLAR BANCO S.A.E	300.000.000	302.712.856	150.000.000	302.712.856
SOLAR BANCO S.A.E	4.025.607.616	4.037.252.480	250.000.000	4.037.252.480
SOLAR BANCO S.A.E	2.021.499.664	2.005.067.904	1.000.000.000	2.005.067.904
Totales Inversiones corrientes al 31/03/2025	263.559.817.745	263.983.619.408	12.729.896.249	263.983.619.408
Totales Inversiones corrientes al 31/12/2024	167.848.519.889	205.474.907.959	9.870.792.606	177.824.105.212
INVERSIONES NO CORRIENTES				
Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A	9.002.000.000	9.002.000.000	9.002.000.000	9.002.000.000
Bolsa de Valores de Asunción S.A	600.000.000	1.003.000.000	600.000.000	1.003.000.000
Total Inversiones no Corrientes al 31/03/2025	9.602.000.000	10.005.000.000	9.602.000.000	10.005.000.000
Total Inversiones no Corrientes al 31/12/2024	9.202.000.000	10.005.000.000	9.202.000.000	10.005.000.000

ACCION DE LA BOLSA DE VALORES

CANTIDAD	VALOR NOMINAL	VALOR MERCADO
1 (una)	600.000.000	1.003.000.000
Saldo período al 31/03/2025	600.000.000	1.003.000.000
Saldo período al 31/12/2024	200.000.000	1.003.000.000

5.6 Créditos:

Deudores por Intermediación

CONCEPTO	TIPO	CORTO PLAZO	€	LARGO PLAZO	€
Deudores por Intermediación Moneda Local	Servicios	558.513.865	-	-	-
Deudores por Intermediación Moneda Extranjera	Servicios	336.074.433	-	-	-
Total al 31/03/2025		894.588.298	-	-	-
Total al 31/12/2024		822.837.882	-	-	-

Documentos y cuentas por cobrar

CONCEPTO	CORTO PLAZO	€	LARGO PLAZO	€
Operaciones de Reporto Extrabursátil Guaraníes	551.413.115	-	-	-
Total al 31/03/2025	588.709.006	-	-	-
Total al 31/12/2023	578.680.000	-	-	-

5.7 Bienes de Uso:

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				
	SALDOS AL 31/12/2024	ALTAS	BAJAS	REVALÚO DEL PERIODO	SALDOS AL 31/03/2025
Muebles y Útiles	363.271.774	3.671.817	-	-	366.943.591
Equipo de Informatica	1.161.872.690	48.324.174	9.811.924	-	1.200.384.940
Maquinas y Equipos de oficina	30.255.915	-	-	-	30.255.915
Mejora en Propiedad de Terceros	538.445.413	71.023.878	-	-	609.469.291
Rodados	-	-	-	-	-
Total al 31/03/2025	2.093.845.792	123.019.869	9.811.924		2.207.053.737
Total al 31/12/2024	1.768.725.057	334.321.024	9.200.289		2.093.845.792

CUENTAS	DEPRECIACIONES				
	ACUMULADOS AL 31/12/2024	ALTAS	BAJAS	REVALÚO DEL PERIODO	SALDOS AL 31/03/2025
Muebles y Útiles	235.475.447	15.224.742	-	-	250.700.189
Equipo de Informatica	727.005.178	34.444.773	9.811.924	-	751.638.027
Maquinas y Equipos de oficina	35.178.341	654.141	-	-	35.832.482
Mejora en Propiedad de Terceros	255.602.325	18.502.575	-	-	274.104.900
Rodados	-	-	-	-	-
Total al 31/03/2025	1.253.261.291	68.826.231	9.811.924		1.312.275.598
Total al 31/12/2024	1.040.330.118	218.153.871	5.222.698		1.253.261.291

5.8 Cargos Diferidos

CONCEPTO	SALDO INICIAL	SALDO		
		AUMENTOS	AMORTIZACIONES	NETO FINAL
Membresía Mercado Futuro	35.090.895	-	-	35.090.895
Garantía Mercado Futuro	16.947.870	-	-	16.947.870
Totales al 31/03/2025	52.038.765	-	-	52.038.765
Totales al 31/12/2024	52.038.765	-	-	52.038.765

5.9 Intangibles

CONCEPTO	SALDO INICIAL	SALDO		
		AUMENTOS	AMORTIZACIONES	NETO FINAL
Desarrollos Informáticos	323.509.953	-	-	323.509.953
Licencias Informáticas	448.770.030	18.069.819	22.692.130	444.147.719
Licencias a Vencer	10.097.251	-	1.121.916	8.975.335
Totales al 31/03/2025	782.377.234	18.069.819	23.814.046	776.633.007
Totales al 31/12/2024	831.012.135	415.287.046	478.528.944	767.770.237

5.10 Otros activos corrientes y No Corrientes

CONCEPTO	SALDO	
	31/03/2025	31/12/2024
Anticipo Impuesto a la Renta	573.545.462	573.545.462
Anticipo a Proveedores	41.924.362	31.400.633
Seguros a Vencer	6.735.633	5.717.073
Licencias a Vencer	8.975.335	10.097.251
Garantía de Alquiler	24.615.602	24.615.602
Obsequios empresariales en existencia	28.494.168	28.494.168
Servicios Pagados Por Adelantado	309.821.307	921.606
Totales Otros activos corrientes	994.111.869	674.791.795

5.11 Deudas financieras a corto y largo plazo Sobregiros Bancarios

INSTITUCIÓN	CORTO PLAZO \$	LARGO PLAZO \$
Banco Continental 53456309 GS	36.081.071.083	-
Banco Continental 17608406 USD	16.234.417.759	-
Banco Rio 082678760008 USD	-	-
Totales al 31/03/2025	52.315.488.842	-
Totales al 31/12/2024	54.154.469.638	-

PRÉSTAMOS BANCARIOS

INSTITUCIÓN	CORTO PLAZO \$	LARGO PLAZO \$
N/A	-	-
Totales al 31/03/2025	-	-
Totales al 31/12/2024	-	-
TOTAL PRÉSTAMOS FINANCIEROS 31/03/2025	52.315.488.842	-
TOTAL PRÉSTAMOS FINANCIEROS 31/12/2024	54.154.469.638	-

5.12 DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR

CONCEPTO	CORTO PLAZO ¢	LARGO PLAZO ¢
N/A	-	-
Totales al 31/03/2025	-	-
Totales al 31/12/2024	-	-

5.13 ACREEDORES POR INTERMEDIACION

CONCEPTO	CORTO PLAZO ¢	LARGO PLAZO ¢
N/A	-	-
Totales al 31/03/2025	-	-
Totales al 31/12/2024	-	-

5.14 ACREEDORES VARIOS

INSTITUCIÓN	CORTO PLAZO ¢	LARGO PLAZO ¢
Acreedores Varios	-	-
Totales al 31/03/2025	-	-
Totales al 31/12/2024	-	-

5.15 ADMINISTRACION DE CARTERA (CORTO Y LARGO PLAZO)

INSTITUCIÓN	CORTO PLAZO ¢	LARGO PLAZO ¢
N/A	-	-
Totales al 31/03/2025	-	-
Totales al 31/12/2024	-	-

5.16 CUENTAS A PAGAR A PERSONAS Y EMPRESAS RELACIONADAS

NOMBRE	RELACIÓN	TIPO DE OPERACIÓN	ANTIGÜEDAD DE LA DEUDA	VENCIMIENTO	SALDO AL 31/03/2025	SALDO AL 31/12/2024
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	-	-
Totales al 31/03/2025	-	-	-	-	-	-
Totales al 31/12/2024	-	-	-	-	-	-

5.17 OBLIGACIONES POR CONTRATO DE UNDERWRITING

EMISOR	TIPO DE RELACIÓN	PLAZO DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO	CORTO PLAZO ¢	LARGO PLAZO ¢
N/A	N/A	N/A	-	-
Totales al 31/03/2025	-	-	-	-
Totales al 31/12/2024	-	-	-	-

5.18 Otros pasivos corrientes y No corrientes

CONCEPTO	CORRIENTE ¢	NO CORRIENTE ¢
Proveedores Moneda Nacional	40.782.087	-
Proveedores Moneda Extranjera	24.369.032	-
Tarjeta de Crédito Empresarial	2.409.190	-
Otros Pasivos Corrientes	7.875.543	-
Vacaciones a Pagar	71.846.611	-
Gratificación Especial a Distribuir	1.222.189.164	-
Aguinaldos a Pagar	152.126.913	-
Sueldos y Jorales a Pagar	88.699.165	-
Honorarios Profesionales a Pagar	101.586.548	-
Totales al 31/03/2025	1.711.884.253	-
Totales al 31/12/2024	1.703.187.099	-

5.19 Saldos y transacciones con personas y empresas relacionadas

NOMBRE	RELACION	TIPO DE OPERACIÓN	SALDOS	
			PERIODO ACTUAL ¢	PERIODO ANTERIOR ¢
Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A.	Accionista	Servicios	-	-
Totales al 31/03/2025			-	-

5.20 Resultado con personas y empresas vinculadas

PERSONA O EMPRESA RELACIONADA	RELACIÓN	TOTAL DE INGRESOS	TOTAL DE EGRESOS
Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A	Accionista	947.763.110	-
Totales al 31/03/2025		947.763.110	-
Totales al 31/12/2024		2.281.996.287	-

5.21 Patrimonio

CONCEPTO	SALDO AL 31/12/2024	AUMENTOS	DISMINUCIÓN	SALDO AL 31/03/2025
Capital Integrado	34.000.000.000	-	-	34.000.000.000
Reserva de Revaluó	24.823.570	-	-	24.823.570
Prima de Acciones	100.000	-	-	100.000
Reserva Legal	3.743.860.792	-	-	3.743.860.792
Reserva Facultativa	22.226.365.676	-	-	22.226.365.676
Revaluó de acciones al inicio	771.393.790	-	-	771.393.790
Resultados Acumulados	-	12.865.149.094	-	12.865.149.094
Resultados del Ejercicio	12.865.149.094	-	15.159.979.319	-2.294.830.225
TOTAL	73.631.692.922	12.865.149.094	15.159.979.319	71.336.862.697

5.22 Previsiones

CUENTAS	SALDO 31/12/2024	AUMENTOS	DISMINUCION	SALDO 31/03/2025	SALDO 31/12/2024
- DEDUCIDAS DEL ACTIVO	-	-	-	-	-
- INCLUIDAS EN EL PASIVO	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-

5.23 Ingresos operativos

5.23.1 Ingresos por intereses y dividendos de cartera propia

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/03/2025	31/03/2024
Intereses Cobrados Cda Guaraníes	1.356.375.127	329.593.849
Intereses Cobrados Cda Dólares	309.009.352	140.464.241
Intereses Cobrados Bonos Guaraníes	458.708.005	393.340.877
Intereses Cobrados Bonos Dólares	583.695.334	-
Intereses Cobrados Lrm	7.505.986	9.382.837
TOTALES	2.715.293.804	872.781.804

5.23.2 Ingresos por operaciones y servicios

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/03/2025	31/03/2024
Ganancia en Operación Bursátil	145.960.189	332.552.313
Venta de Servicios Bursátiles	385.585.799	192.321.167
Ingreso Por Estructuración	-	-
Ganancia en Operación Extrabursátil	651.869.891	5.026.903.371
TOTALES	1.183.415.879	5.551.776.851

5.23.3 OTROS INGRESOS OPERATIVOS

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/03/2025	31/03/2024
Otros Ingresos Operativos	-	-
TOTALES	-	-

5.24 Otros gastos operativos, de comercialización y de

5.24.1 Otros gastos operativos

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/03/2025	31/03/2024
Aranceles Pagados a la CNV	587.056	3.092.730
Fondo de Garantía	7.095.516	15.212.459
Canon SEPRELAD	-	4.082.346
Pérdida en Operaciones	34.116.027	161.296.306
Pérdida por Reporto	2.391.071.960	243.347.542
TOTALES	2.432.870.559	427.031.383

5.24.2 Otros gastos de comercialización

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/03/2025	31/03/2024
Comisiones pagadas	5.531.661	56.511.134
Servicio De Envíos Y Custodia De Documentos	48.990.412	33.537.827
Capacitación personal	0	0
Aranceles Pagados A La Sen	31.346.371	
TOTALES	85.868.444	90.048.961

5.24.3 Otros gastos de administración

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/03/2025	31/03/2024
Dieta de Directorio	114.000.000	107.000.000
Remuneración Personal Superior	216.000.000	216.000.000
Sueldos	1.789.159.476	1.442.889.254
Bonificación Familiar	2.098.731	1.474.204
Aguinaldo	152.126.901	111.465.350
Vacaciones	53.091.611	39.965.660
Aporte Patronal	301.211.263	246.892.750
Gratificaciones Ley 285	0	239.164.272
Otros beneficios al personal	3.399.494	29.708.659
Otras Gratificaciones	0	11.150.001
Honorarios Profesionales	225.095.308	7.250.000
Auditoria Externa	0	24.258.498
Gastos de Representación	9.102.920	3.664.547
Refrigerio	111.600.000	84.600.000
Pre Aviso	0	4.400.000
Indemnizaciones	0	-25.072.728
Papelería y Útiles	2.741.727	5.359.533
Servicio de Custodia de títulos	13.830.223	21.497.721
Gastos Generales	200.000	0
Cafetería E Insumos De Cocina	8.703.937	1.939.395
Gastos de Escribanía	15.359.026	16.532.981
Gastos y Útiles de Informática	167.478.250	138.627.138
Teléfonos y Comunicaciones	9.912.756	11.277.533
Energía Eléctrica	9.573.475	8.983.637
Combustibles y Lubricantes	37.412.989	22.759.458
IVA Gasto Deducible	583.916	7.940.799
Servicios fibra óptica	25.663.053	15.235.278
Gastos no Deducibles	194.609.265	217.029.883
Seguro Medico del Personal	137.158.859	95.358.002
Expensas	10.572.804	13.000.270
Mantenimientos y Reparaciones.	5.166.617	0
Servicio de Limpieza	25.266.678	20.925.626
Uniforme	0	227.272
Suscripciones	23.120.551	11.975.751
Servicios De Consultoría	56.173.195	25.365.012
Obsequios Empresariales	7.310.453	9.803.453
Capacitación personal	0	16.227.838
Viatico, movilidad y Hospedaje	32.367.165	30.436.723
Gasto para desarrollo Web	9.000.000	9.000.000
TOTALES	3.769.090.643	3.244.313.770

5.25 Otros ingresos y egresos

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/03/2025	31/03/2024
Otros Ingresos	20.224.827	-
Ingresos Varios	2.410.605	-
Descuentos Obtenidos	17.814.222	-
Otros Egresos	18.150.740	28.538.422
Gastos Bancarios	18.150.740	28.538.422
Egresos Extraordinarios	-	-



5.26 Resultados financieros

5.26.1 Intereses cobrados

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/03/2025	31/03/2024
Intereses Cobrados	4.074.587	9.842.241
TOTALES	4.074.587	9.842.241

5.26.2 Intereses pagados

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/03/2025	31/03/2024
Intereses por Sobregiro	439.482.262	308.553.784
TOTALES	439.482.262	308.553.784

5.27 Resultados Extraordinarios

5.27.1 Intereses Extraordinarios

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/03/2025	31/03/2024
N/A	-	-
TOTALES	-	-

5.27.2 Egresos Extraordinarios

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/03/2025	31/03/2024
N/A	-	-
TOTALES	-	-

6 información referente a contingencias y compromisos

- 6.1 Compromisos Directos No registra
6.2 Contingencias Legales No registra
6.3 Garantías Constituidas

Garantías	Vigencia	Forma de Constitución	Monto Asegurado
Contrato de Garantía	02.07.2024	Garantía por la suma total de Gs. 701.000.000 (Guaraníes setecientos y un millones) con 701 cortes nominales de 1.000.000 (guaraníes un millón), Bonos con código ISIN PYICA03F2738 emitidos por INSTITUTO DE CAPACITACION Y DESARROLLO EMPRESARIAL SAE (INCADE S.A.E.) en fecha 28/12/2021 por valor nominal de Gs. 1.000.000 (GUARANÍES UN MILLON) con fecha de vencimiento el 17/12/2030. La casa de bolsa ha constituido la garantía mencionada en el párrafo precedente, por otros títulos valores a satisfacción de la BVA.	701.000.000

7 Hechos posteriores al cierre del ejercicio

No existen hechos posteriores al cierre del ejercicio que impliquen alteraciones significativas a la estructura patrimonial y resultado del ejercicio.

8 Limitación a la libre disponibilidad de los activos o del patrimonio y cualquier restricción al derecho de propiedad

La firma cuenta con la libre disposición de su patrimonio. A excepción de las siguientes cuentas Bancarias, las cuales conforme a lo establecido en la Res 35/2023 son utilizadas para operación de Clientes:

DETALLE	TIPO DE MONEDA	MONTO USD	SALDO AL 31/03/2025	SALDO AL 31/12/2024
Cuentas Clientes				
Banco Continental 76696402	Q	0,00	2.506.839.550	1.834.465.821
Citibank 5198720013	Q	0,00	144.239	144.239
Banco ITAU 700812608	Q	0,00	-	-
Banco Continental 19008407	USD	546,90	4.360.703	-
Banco Rio 08-142640-07	USD	14,49	115.517	113.162
Banco ITAU 750800413	USD	0,00	-	-
Citibank 5198720021	USD	305,71	2.437.607	2.387.908
Sub Total Cuentas Clientes		867,10	2.513.897.616	1.837.111.130
Total Banco Cuenta Clientes		867,10	2.513.897.616	1.837.111.130

9 Cambios Contables

No aplicable.

10 Restricción para distribución de utilidades

No aplicable.

11 Sanciones

No Posee sanciones con la Comisión Nacional de Valores u otras entidades fiscalizadoras.

12 Cuentas de Orden

Los montos expuestos de las cuentas de orden como parte de la información de los estados contables corresponden a:

-Títulos de Capital y Cupones de Intereses de Certificados de Depósitos de Ahorro, Acciones y Pagarés. Estos valores se encuentran resguardados en la caja fuerte de una caja de valores.

CUENTAS DE ORDEN DEUDORA - DEUDORES CREDITO

DETALLE	TIPO DE MONEDA	MONTO USD	SALDO AL 31/03/2025	SALDO AL 31/12/2024
Valores en custodia - Clientes				
Deudores Crédito Gs.	₡	0,00	32.456.314.739	22.360.735.463
Deudores Crédito USD	USD	6.246.003,65	84.211.271.694	74.576.011.790
Total Cuentas en custodia		6.246.003,65	116.667.586.433	96.936.747.253

CUENTAS DE ORDEN ACREEDORA - ACREEDORES CREDITO

DETALLE	TIPO DE MONEDA	MONTO USD	SALDO AL 31/03/2025	SALDO AL 31/12/2024
Cuentas Clientes				
Deudores Crédito Gs.	₡	0,00	32.456.314.739	22.360.735.463
Deudores Crédito USD	USD	6.246.003,65	84.211.271.694	74.576.011.790
Total Cuentas en custodia		6.246.003,65	116.667.586.433	96.936.747.253

CUENTAS DE ORDEN DEUDORA - DISPONIBILIDADES CLIENTES

DETALLE	TIPO DE MONEDA	MONTO USD	SALDO AL 31/03/2025	SALDO AL 31/12/2024
Cuentas Clientes				
Banco Continental 76696402	₡	0,00	2.506.839.550	1.834.465.821
Citibank 5198720013	₡	0,00	144.239	144.239
Banco ITAU 700812608	₡	0,00	-	-
Banco Continental 19008407	USD	546,90	4.360.703	113.162
Banco Río 08-142640-07	USD	14,49	115.517	-
Banco ITAU 750800413	USD	0,00	-	-
Citibank 5198720021	USD	305,71	2.437.607	2.387.908
Sub Total Cuentas Clientes		867,10	2.513.897.616	1.837.111.130
Total Banco Cuenta Clientes		864,81	2.513.897.616	1.837.111.130

CUENTAS DE ORDEN ACREEDORA - DISPONIBILIDADES CLIENTES

DETALLE	TIPO DE MONEDA	MONTO USD	SALDO AL 31/03/2025	SALDO AL 31/12/2024
Cuentas Clientes				
Operaciones a Liquidar Gs	₡	0,00	2.506.983.789	1.834.610.060
Operaciones a Liquidar USD	USD	864,81	6.913.827	2.501.070
Sub Total Cuentas Clientes		864,81	2.513.897.616	1.837.111.130
Total Operaciones a Liquidar - Clientes		864,81	2.513.897.616	1.837.111.130

GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
Firmado digitalmente por GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
Fecha: 2025.05.13 12:17:31 -03'00'

Gustavo Lorenzo Segovia Vera
Vicepresidente

Arnold David Benitez Riveros
Director

SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
Firmado digitalmente por SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
Fecha: 2025.05.13 11:35:25 -03'00'

Sergio Guzman Gonzalez Guerrero
Contador